

Compte rendu de la séance du 12 septembre 2019

Sous la présidence de Jean-Luc KOKELKA

Présents : Martine BOURGEOIS – Mickaël SEJOURNÉ – Patrice PRIGENT– Renaud JAUNE – Corinne CORNUEJOLS – Samuel LEFORT - Florence JOURNET – Jean-Luc THIBERGE – Marie-Françoise DUVAL– Dorothee SELLIER

Absents excusés Jérôme LEBLOND - Alain GARRIGOU- Alicia BRUYELLE

Monsieur le Maire ouvre la séance en présentant Madame Nathalie Allain, qui a intégré l'équipe municipale le 2 septembre, au sein du secrétariat. Sa mission sera d'assurer les permanences d'ouverture de la mairie pour l'accueil du public, tous les jours de 16h30 à 18h30, du lundi au vendredi. D'autre part, elle effectuera d'autres tâches de secrétariat, en soutien à Virginie : tout le conseil municipal lui souhaite la Bienvenue !

1- Délibération n°2019/071, approuvant la Demande de subvention dans le cadre du fonds de concours pour la commune de Ménerville.

Considérant le projet de la commune de Ménerville (achat d'un épandeur de sel et une lame de déneigement),

il est demandé d'approuver l'attribution par la CCPIF d'un fonds de concours à cette commune pour un montant de 5.312 €.Après avoir entendu l'exposé du Maire, après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, approuve l'attribution de ce fonds de concours.

2- Délibération n°2019/075 approuvant la Demande de subvention dans le cadre du fonds de concours pour la commune de Notre Dame de la Mer.

Considérant le projet de la commune de Notre Dame de la Mer (réhabilitation du chemin d'accès au cimetière), il est demandé d'approuver l'attribution par la CCPIF d'un fonds de concours pour un montant de 7.500 €.Après avoir entendu l'exposé du Maire, après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, approuve l'attribution de fonds de concours.

3- Décision modificative budgétaire (virement d'un article à un autre)

Considérant le dépassement de crédit effectué pour payer la société Gérisk (PCS), il convient d'effectuer un virement de crédit provenant de l'article D-20 vers l'article D-2031- Frais d'études pour un montant de 204 euros. Le conseil municipal, après en avoir délibéré, adopte à l'unanimité, cette décision modificative.

4- Approbation de la répartition de l'excédent de clôture du SITE DAMMARTIN

Il est rappelé que le SITE - Syndicat Intercommunal de transports des élèves - n'a plus d'activités de transport depuis la rentrée de septembre 2017.Au terme des opérations comptables et après une dernière réunion du Syndicat le 26 juin, l'excédent de clôture a été fixé à 280 428,13 euros.

BOISSYMAUVOISIN	10.038,17	MAGNANVILLE	44.751,17
BREVAL	925,31	MENERVILLE	3.645,15
BUHELAY	95.895,37	PERDREAUVILLE	26.497,41
FAVRIEUX	7.318,33	MONTCHAUVET	8.215,60
FONTENAY MAUVOISIN	14.608,62	SIVOSMONDREVILLETILLY	41.106,03
LETERTRESAINTDENIS	925,31	SAINTILLIERSLAVILLE	10.963,47
LOMBOYE	1.822,57	SAINTILLIERSLEBOIS	10.070,47
JOUYMAUVOISIN	3.645,15		280.428,13

M. Le Maire informe que c'est la région qui a repris la gestion des transports scolaires, et que Neauphlette participait pour 30 € par an, ce qui explique qu'il n'y ait pas de versement pour Neauphlette. Après avoir entendu l'exposé du Maire, après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, approuve cette répartition.

5- Approbation de la participation de Neauphlette au marché groupé de levers topographiques organisé par le SEY

Considérant qu'il est dans l'intérêt de la commune de Neauphlette d'adhérer à un groupement de commandes de levers topographiques, considérant que le SEY78 entend assurer le rôle de coordonnateur pour le compte de ses adhérents, le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve la convention constitutive du groupement de commandes, autorise le Maire à signer cette convention.

6- Compte rendu des syndicats intercommunaux

SIVU : Les plis de l'appel d'offres concernant l'affermage de l'eau ont été ouverts. Seulement 2 retours : Réunion avec le bureau d'études le 13 /09 pour étudier ces 2 propositions, qui semblent déjà plus onéreuses que celles du contrat arrivant à terme = réflexions à mener

SIVOS : Pré-rentree et rentree effectuées de façon satisfaisante en élémentaire : Mme Elodie Crasnier est la nouvelle directrice. On regrette qu'il manque 5 élèves pour ouvrir une classe supplémentaire, qui risquent d'arriver en octobre (livraison de nouveaux logements à Bréval). Or pas d'ouverture de classe en cours d'année ! En maternelle, du fait de l'obligation scolaire aux enfants âgés de 3 ans, mise en place pour cette rentrée, les enfants de petite section n'ont plus la possibilité de ne pas venir à l'école l'après-midi : Ce qui augmente le nombre d'enfants qui mangent à la cantine, et qui dorment à l'école ; le manque de place est évident dans les locaux de la cantine : rajout de tables, donc moins de rangements et circulation plus difficile ! Il manque aussi du personnel pour faire manger tous ces petits. Manque de places en outre dans le dortoir : des lits ont été rajoutés dans la salle de garderie.

Conseil d'école primaire et Conseil d'école maternelle : Aucune date définie à ce jour

SIVSCP : RAS depuis juillet

SICOREN : Une boîte aux lettres a été ouverte pour le courrier de ce syndicat domicilié à la mairie de Neauphlette.

SIAAR : L'intervention d'Edouard Lefort a enfin permis la récupération des plans des fossés : il va être possible d'y travailler.

SEY : La prochaine réunion (26/09) à Maule sera d'importance: on y parlera d'un marché général d'électricité. Etablir un programme pour les projets d'enfouissement 2020 à donner au syndicat.

7- **Compte rendu des commissions**

Espaces verts : La prestation de balayage ne s'est pas déroulée comme prévu : la date n'a pas été respectée par l'entreprise qui n'est passée que le lendemain : les riverains avaient enlevé leurs véhicules pour rien ; le boitage s'est donc avéré inutile = perte de temps !!!! Et mécontentement des riverains !

Visite du jury Départemental des Villages fleuris le 10 septembre : un dossier complet a été remis à chaque membre, avec notes explicatives, projets, photos. Le tour du village a été effectué avec Martine Bourgeois et les agents communaux : nombreux points positifs= beaucoup de changements, d'évolution, d'idées novatrices (pergola, semis de nielle, vivaces...) Le bon entretien général de la commune a été souligné, ainsi que la qualité esthétique de l'ensemble *église/mairie+ fleurissement*. L'étang du Radon et ses abords sauvages et naturels ont beaucoup plu. Bémols : emploi même ponctuel de bâches synthétiques ; peu d'actions envisagées avec école ou habitants, naturalisation du cimetière. La visite s'est terminée par la dégustation des tomates-cerises communales, et des encouragements ! : Verdict en fin d'année.

Les arrosages en période d'été ont pu être maintenus, puisque nous n'utilisons pas l'eau du réseau mais celle du Radon.

Développement et projets : Ferme impasse de Launay : Une réunion a eu lieu avec le vendeur qui a refusé le prix proposé par les Domaines. Affaire à suivre....

Radon : La commission a étudié le projet du maître d'œuvre, qui a été informé des remarques émises. Les cahiers des charges sont rédigés. L'appel d'offres va suivre, ainsi que les demandes de subventions. Démarrage des travaux au printemps 2020 (8 semaines). Le projet finalisé sera présenté au conseil.

Entretien bâtiments, voiries et chemins ruraux : Pont sur le Radon : poser des témoins, car il semble qu'il bouge à nouveau. Rdv avec TPN : tour des voiries. Projet d'aire de retournement à Beaulieu. Voirie Haie Montaise. Mur du cimetière à consolider. Mur mitoyen allée d'entrée de la mairie à surveiller. Manquent des panneaux Rue des Chemins de Longnes. Mettre un panneau « voie sans issue » à la Puce. La différence de niveau entre la rampe des services techniques et la rue est trop importante.

Urbanisme : Il est envisagé une modification simplifiée du PLU : réunion à prévoir rapidement.

Communication : A prévoir : réunion pour le bulletin annuel. Des avis contradictoires sur le bulletin de la rentrée : trop de photos ? Ou pas ??? Difficile de trancher. Réflexions à mener sur le devenir du bulletin par rapport au site internet.

Culture loisirs animation : RAS depuis juin. Remise Cartes Cadeaux aux nouveaux nés de l'été, le 12/10.

Action sociale : Réunion prévue le 16 septembre pour préparer les actions de fin d'année.

La commission souligne l'action de 3 de ses membres qui ont pris en charge cet été un administré en grande détresse (démarches, hospitalisation, soins à ses animaux, visites etc...) **Merci Dorothée, Amélie et Alain !** D'autre part, tout l'été, des échanges téléphoniques ont eu lieu avec nos administrés les plus fragiles.

- 8- **Compte rendu des associations** : Comité des fêtes : remerciements appuyés de la Présidente pour le 14 juillet : aux employés communaux, à Jérôme et Mickaël et Jean-Pierre, au conseil municipal bien représenté, à la météo ! Et aux participants, nombreux et qui ont bien joué le jeu de la vaisselle à apporter ! Que du bonheur !

AGMRB : La réorientation d'une résidente est à envisager de façon urgente : sa dépendance n'est plus compatible avec la vie de la MARPA. Un moment toujours difficile pour la famille... Les résidents ont bien passé l'été.

9- Point urbanisme

Dossier	Pétitionnaire	Localisation	Nature des travaux	Dépôt	Date décision	Décision
DP 078444 19 F0009	EXPLOITANT FORESTIER SARL	LES GRES	Coupe et abattage d'arbres en EBC	13/06/2019	11/07/2019	Accepté
DP 078444 19 F0010	FOURRIER Jérôme	13 BIS ROUTE DE LA MARE AU COQ	Construction d'une piscine	27/06/2019	27/07/2019	Accepté
DP 078444 19 F0011	CHARISSOU Josette	3 RUE DE LA SANGAINE	Remplacement portail	29/06/2019	29/07/2019	Accepté
DP 078444 19 F0012	SEPULCHRE Marie-Odile	27 LA COMMANDERIE	Remplacement portail et portillon	04/07/2019	04/08/2019	Accepté
DP 078444 19 F0013	FAVIER Jean-Claude	3 ALLEE DES ORMES	Dépose d'un portail et d'un portillon	05/08/2019	05/09/2019	Tacite
DP 078444 19 F0014	FAVIER Jean-Claude	3 ALLEE DES ORMES	Extension pour la construction d'un garage	05/08/2019	05/09/2019	Dde pièces
PC 078444 19 F0004	THURET JONATHAN	6E RUE DES PRES DE LAUNAY	Construction d'une maison individuelle sur le lot 5	08/06/2019	26/08/2019	Accepté
PC 078444 19 F0005	LOUET JEREMY	6C RUE DES PRES DE LAUNAY	Construction d'une habitation avec garage, réalisation de deux places de stationnement.	30/07/2019		Dde pièces
PC 078444 19 F0006	JAUNE RENAUD	5 CHEMIN DES VIGNES	Construction de vérandas	27/07/2019		Dde pièces
DIA 078444 19 F0015	LOUET JEREMY	6C RUE DES PRES DE LAUNAY	Achat	11/07/2019	11/07/2019	Non
DIA 078444 19 F0016	THURET & MARTINS	6 E RUE DES PRES DE LAUNAY	Achat	30/07/2019	30/07/2019	Non
DIA 078444 19 F0017	BOULETEL Véronique	4 B RUE DES PRES DE LAUNAY	Achat	02/08/2019	02/08/2019	Non
DIA 078444 19 F0018	OUZIN ABDELKRIM	10 RESIDENCE LA COMMANDERIE	Vente	08/08/2019	08/08/2019	Non
DIA 078444 19 F0019	HALLUIN Amaury	21 RESIDENCE LA COMMANDERIE	Vente	30/08/2019	30/08/2019	Non

DIA 078444 19 F0020	CRINON DAUSSY Sébastien Mélanie	ET et	6 f RUE DES PRES DE LAUNAY	Achat	02/09/2019	02/09/2019	Non
------------------------	--	----------	----------------------------------	-------	------------	------------	-----

10- Point état civil

L'ensemble du conseil municipal présente toutes ses félicitations aux parents de Maëlys PAYET, née le 21/08 à Mantes la Jolie.

11- Les rendez-vous

- 14/09 permanence Patrice et permanence Maire
11H15 mariage LE MEUR/TANGUY
- 16/09 réunion CAS 19h
- 21/09 permanence Mickaël
- 26/09 formation DGfip sur le PayFip à la CCPIF (Virginie)
- 27/09 Réunion du collectif des usagers SNCF avec les élus (SDF Bréval)
- 28/09 permanence Patrice et Permanence Maire
- 05/10 permanence Mickaël
- 08/10 transformation de la fonction publique, impacts sur la RH au CIG Versailles (Virginie)
- 12/10 permanence Martine / remise cartes KDO Nouveau-nés.
- 16/10 salon des maires

Questions et informations diverses

- La FCPE et les élèves de 3^{ème} remercient la commune pour sa participation financière à l'événement du 23 juin. Les élèves étaient ravis de leur fête.
- Projet du 8 mai 2020 : 75ème anniversaire de l'armistice de 1945. Sur 3 jours : Expo, campement de troupes, matériel lourd, fanfare : il est nécessaire de réserver dès maintenant les associations qui animent ce genre d'événements : le conseil approuve ce projet.
- Les Gravières : le recommandé envoyé au propriétaire a été retiré...Affaire à suivre...
- Boues d'épandage : M. Le Maire informe des actions menées par certaines communes environnantes. Il faut retenir que nous, CCPIF, payons pour l'incinération de nos boues : il n'est donc pas acceptable de recueillir celles qui viennent d'ailleurs, même si cela s'est toujours fait. Le problème, c'est que les quantités ont beaucoup évolué, qu'elles sont interdites aux agriculteurs bio. Il faut savoir qu'il existe des solutions de traitement...
- Horaires SNCF 2020 : Les nouveaux cadencements des trains ne sont pas acceptables pour les usagers ; de plus, le service se dégrade de plus en plus. Plusieurs réunions ont déjà eu lieu avec les élus, une nouvelle réunion aura lieu le 27 septembre à la s d f de Bréval en présence de deux de nos députés.
- La cérémonie des Vœux du maire aura lieu le 18 janvier 2020.
- Lettre d'un administré signalant qu'il regrette le nombre trop important de kilomètres pour aller en déchetterie depuis la fermeture de Flacourt ; il estime que cela va à l'encontre des économies d'énergie. Pour information, Flacourt a ré ouvert ce jour mais **pas le samedi matin avec la carte pass annuelle.**
- INFO : le PCS a été reçu : il est rangé dans le coffre de la mairie. Le DICRIM sera publié sur le site.
- On signale toujours beaucoup de casse lors du ramassage des verres.
- 14 et 15 septembre : EXPO maquettes à la mairie et alentours : démonstrations en vol et en bassin

Prochain conseil : jeudi 17 octobre 2019 à 19h15 / Séance levée à 21h20