

PROCES-VERBAL DE LA REUNION DU
CONSEIL MUNICIPAL DU 04 MARS 2026

DATE DE LA CONVOCATION : 28/02/2026
 DATE D'AFFICHAGE : 28/02/2026
 Date affichage de la liste des délibérations examinées : 05/03/2026

Nombre de conseillers :
 En exercice : 13
 Présents : 11
 Votants : 12

L'an deux mil vingt-six, le quatre mars, à dix-neuf heures et dix-sept minutes, le Conseil municipal légalement convoqué s'est réuni en mairie en séance publique sous la présidence de Jean-Luc KOKELKA, Maire.

Étaient présents : Jean-Luc KOKELKA – Martine BOURGEOIS – Michaël SÉJOURNÉ – Patrice PRIGENT – Alain GARRIGOU – Kelly RIOU – Marie-Françoise DUVAL – Florence JOURNET – Samuel LEFORT – Guillaume CHARDON – Jérôme LEBLOND
Formant la majorité des membres en exercice.

Absents représentés : Monsieur Christian GUILLOT donne pouvoir à Monsieur Jean-Luc KOKELKA

Absents non représentés : Madame Dorothee SELLIER
 Secrétaire Madame Martine BOURGEOIS

.....
1 Délibération 2026-002 : Approbation du procès-verbal du Conseil municipal du 12 février 2026

Monsieur le Maire rappelle que le procès-verbal de la séance du 12 février 2026 a été adressé à tous les membres du conseil municipal. Aucune observation n'ayant été formulée, il soumet alors le procès-verbal à l'approbation de l'assemblée qui l'adopte à l'unanimité.

2 Compte-rendu de la Communauté de Communes des Portes de l'Ile-de-France (CCPIF)

Le bureau d'études a rendu ses conclusions concernant la prise de compétence du centre de loisirs. Le coût théorique total d'un ALSH organisé par la CCPIF serait de 174 228 € par an.

Avec transfert de charge pour les communes disposant déjà d'un centre de loisirs, comme Neauphlette (10 770 €), et sans transfert de charges pour celles qui n'en ont pas. Le problème des locaux se pose : le centre de loisirs à l'école de Bréval semble difficilement compatible avec une gestion par la CCPIF.

Concernant le projet de Paddle, l'architecte travaille sur deux courts à Bréval et deux à Bonnières, avec un coût prévu de 100 000 € environ pour les deux courts.

Les subventions de la CCPIF ont été attribuées aux clubs sportifs pour un montant total de 82 950 € : pour les associations de Bréval : escalade = 1 000 €, judo = 4 200 €, badminton = 1 000 €, tennis = 3 700 €, foot FCPB = 6 000 €, karaté = 500 €, etc.

Lors du dernier Conseil communautaire, le budget principal 2026 a été adopté. Éric Cros, DGS, quittera la CCPIF le 26 mars 2026.

3 Compte-rendu des Syndicats Intercommunaux

SIVOS :

La secrétaire quitte le SIVOS le 1er avril 2026. Une convention sera mise en place avec le DG de Bréval (Nicolas) pour le remplacement de la personne qui prendra le poste en cas d'absence de celle-ci, et pour sa formation (mandat, gestion, paie), soit par Nicolas, soit par JVS.

Le ballon d'eau chaude de 750 l défectueux a été remplacé par un ballon de 500 l. Il sera nécessaire de changer le compresseur d'une des deux pompes à chaleur.

Les membres du SIVOS ont visité le local dédié au périscolaire des maternelles, en fonction depuis



PROCES-VERBAL DE LA REUNION DU
CONSEIL MUNICIPAL DU 04 MARS 2026

janvier dernier, ainsi que la bibliothèque attenante.

SIVU :

Le budget a été voté le 18 mars, ainsi que le renouvellement du contrat de suivi de délégation (Monsieur Lavisse). Le Président va inviter les membres du SIVU au restaurant pour saluer la fin du mandat.

SIARR :

Une intervention est prévue dans les fossés du Coignet, à réaliser avant le 15 avril, en raison des semis.

SIVSCP :

Le 19 février, le CFU a été voté et un pot d'adieu a été organisé pour Monsieur Lannou. À partir du 1er janvier 2026, les participations financières seront arrêtées, et la clôture du SIVSCP est prévue pour le 1er janvier 2027.

SICOREN :

Semaine chargée : lundi 9 mars, réunion de bureau ; mardi 10 mars, présentation du projet de travaux au collège ; vendredi 13 mars, réunion du comité syndical.

SEY :

Une note de synthèse de 60 pages a été publiée. L'approbation des derniers comptes-rendus a eu lieu lors de la réunion du 10 mars, la dernière de ce mandat.

NB finances : le SEY redistribue la quasi-totalité des sommes récoltées.

4 Compte-rendu des commissions

Espaces verts :

Les entretiens annuels ont été réalisés pour Éric et Véronique : ces entretiens sont importants pour les agents et doivent être inclus dans leur dossier, il permet de faire le point sur l'année 2025 (prime versée en décembre dernier).

Les travaux de printemps sur les massifs sont en cours, ainsi que l'entretien d'hiver du matériel, y compris le tracteur.

Entretien bâtiments, voiries et chemins ruraux :

71 personnes du hameau de Beaulieu ont signé une pétition contre le sens interdit du chemin de Mantes. Une réponse écrite sera donnée par le Maire.

L'enduit de l'atelier n'est pas terminé à cause des intempéries

Urbanisme :

RAS

Communication :

Faire une parution sur panneau Pocket pour la course cycliste du 8 mars : fermeture des routes de 13 à 15 heures.

Alain Garrigou a procédé à quelques modifications et mise à jour sur le site Web : infos, photos, etc..



PROCES-VERBAL DE LA REUNION DU
CONSEIL MUNICIPAL DU 04 MARS 2026

ALSH :

De nombreux problèmes de personnel ont été soulevés par l'IFAC : 1 en activité, 2 déjà parties, 2 en maladie, 1 sans nouvelle et 1 licenciement programmé. Heureusement, l'IFAC est en mesure de combler ces manques avec du personnel venant d'autres sites.

Les vacances scolaires ont vu environ 40 enfants la première semaine, et un peu moins la deuxième. Le ménage des toilettes sera à voir avec le SIVOS.

Pour les mercredis de janvier, 3 journées ont été facturées avec pénalités pour absences non justifiées.

CAS :

Une demande d'aide pour l'autonomie a été transmise à l'assistante sociale.

CLA :

Les cadeaux de Noël restant non récupérés par les familles seront donnés à l'association des parents d'élèves pour la kermesse.

5. Compte-rendu des associations

AGMRB :

Un logement libre en ce moment mais la commission d'admission vient d'accepter une demande pour un hébergement temporaire : une dame de 88 ans qui ne veut pas rester à l'EPAD de Bueil.

CEVIF 78 :

Les demandes de subventions sont en cours pour les communes de la CCPIF plus la CCPIF. Un gros dossier en ce moment, l'auteur des violences est passible des assises.

6 Agenda

15 et 22 mars élections municipales

7 Questions diverses

Ouverture de la déchèterie le vendredi 3 avril 2026.

Ramassage en porte à porte des encombrants le 29 avril 2026.

Le CFU n'est pas voté car la plateforme est restée longtemps inaccessible sera voté par le prochain conseil.

Résultat de fonctionnement excédentaire : 430 949.38 € (fin 2024 : 470 000€)

Paris – Nice répartition pour le Paris Nice

Alain rue de Beaulieu, Guillaume allée des Ormes, Jean-Luc Hameau de la Puce et Martine Chemin de Mantes.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 h 53

Neauphlette, le 05 mars 2026

Le Maire,

M. Jean-Luc KOKELKA

